

運用状況により当分の間、内容、料金等が頻繁に変更になる場合がありますが御了承下さい。

建築確認・検査 料金表 (円)

面積 (地域)	確認				合計例 (構造上一棟の場合)		検査		分類
	KKK審査料 (計画変更で適判行は1/2面積、以外は半額) (0内は一団地同時申請等)	適判機関へ回る場合の追加料金例 (構造上一棟ごと) (構造上別棟の場合は棟ごとに加算されます) (計画変更の料金算定方法は各適判機関の取決めに)	KKK 構造追加審査料	適判機関への支払料金例 (認定プログラム外)	E = D + A	KKK中間検査料 (遠方は別途加算) (0内は一団地同時検査申請時等)	KKK完了検査料 (遠方は別途加算) (0内は一団地同時検査申請時等)		
0~200㎡	大阪府・近府県 兵庫県	32,000 (28,000)	-	-	-	28,000 (26,000)	28,000 (26,000)	B	
0~200㎡	大阪府・近府県 兵庫県	40,000 (32,000)	40,900 40,000	117,100 167,000	158,000 207,000	32,000 (28,000)	32,000 (28,000)		
200㎡超~500㎡	大阪府・近府県 兵庫県	70,000	40,000 40,000	140,000 167,000	180,000 207,000	60,000	60,000	C	
500㎡超~1,000㎡	大阪府・近府県 兵庫県	100,000	50,200 50,000	162,800 167,000	213,000 217,000	80,000	80,000		
1,000㎡超~2,000㎡	大阪府・近府県 兵庫県	120,000	60,300 60,000	185,700 215,000	246,000 275,000	100,000	100,000	D	
2,000㎡超~4,000㎡	大阪府・近府県 兵庫県	160,000	60,100 60,000	221,900 248,000	282,000 308,000	120,000	120,000		
4,000㎡超~6,000㎡	大阪府・近府県 兵庫県	220,000	60,100 60,000	221,900 248,000	282,000 308,000	160,000	160,000	E	
6,000㎡超~8,000㎡	大阪府・近府県 兵庫県	260,000	60,100 60,000	221,900 248,000	282,000 308,000	200,000	200,000		
8,000㎡超~10,000㎡	大阪府・近府県 兵庫県	280,000	70,100 70,000	221,900 248,000	292,000 318,000	220,000	220,000	F	
10,000㎡超~15,000㎡	大阪府・近府県 兵庫県	320,000	70,300 70,000	294,700 324,000	365,000 394,000	260,000	260,000		
15,000㎡超~20,000㎡	大阪府・近府県 兵庫県	360,000	100,300 100,000	294,700 324,000	395,000 424,000	280,000	280,000	G	
20,000㎡超~50,000㎡	大阪府・近府県 兵庫県	460,000	100,300 100,000	294,700 324,000	395,000 424,000	330,000	330,000		
50,000㎡超~100,000㎡	大阪府・近府県 兵庫県	1,000,000	170,700 170,000	541,300 590,000	712,000 760,000	1,000,000	1,000,000	H	
100,000㎡超えたもの	大阪府・近府県 兵庫県	2,000,000	200,700 200,000	541,300 590,000	742,000 790,000	2,000,000	2,000,000		
工作物	令第138条第1項に掲げるもの (高さ30m超えは応談)	高さ13m以下 高さ13m超え 高さ20m超え	15,000 60,000 200,000	工作物、昇降機の計画変更料金は半額です。				20,000 60,000 200,000	A C D
	令第138条第2項及び第3項に掲げるもの	一般 遊戯施設	40,000 160,000					40,000 160,000	B E
		遊戯施設 (原動機付)	300,000					300,000	E
		昇降機/小荷物専用昇降機	型式部材等製造者認証を受けたもの 上記以外のもの	20,000 20,000					20,000 20,000

遠方は地域ごとに下表の料金が加算されます。

遠方料金	地域				備考
	大阪府	兵庫県	京都府	奈良県	
なし	全域	神戸市 尼崎市 西宮市 芦屋市 伊丹市 宝塚市 三田市 猪名川町	八幡市 久御山町 城陽市 精華町 京田辺市 木津川市	生駒市	-
検査2万円	-	三木市	宇治市 長岡京市 向日市 大山崎町	奈良市 橿原市 御所市 香芝市 葛城市 広陵町 王寺町 上牧町 河合町 大和郡山市 天理市 大和高田市 生駒郡安堵町 平群町 三郷町 斑鳩町 磯城郡川西町 三宅町 田原本町	-
検査4万円	-	加古川市 姫路市 小野市 高砂市 加古郡稲美町 西脇市	京都市 亀岡市 綾部市 福知山市 京丹波町 南丹市	桜井市 五條市	和歌山県 御坊市 橋本市 田辺市 岩出市 紀の川市 伊都郡かつらぎ町 九度山町
					大津市 草津市 守山市 野洲市 彦根市 甲賀市 愛知郡愛荘町 東近江市

- ・各検証法等の場合下表の付加手数料が加算されます。
- ・他社確認の検査は確認副本の写しの提出が必要です。
- ・他社確認の計画変更は通常確認料金とし確認副本等とその全ての写しの提出が必要です。
- ・消防局への当社社員による持込及び引取りは、各消防局の承認があった場合のみとし、別途手数料が加算されます。
- ・上記適判機関料は各都道府県の指定した適判機関の料金が上記の料金より高い場合その適判機関の料金とします。
- ・当表の構造適判料の要不要や金額は一般的な設定条件 (認定プログラム外等) を想定した場合ですので設計内容や構造適判機関の条件によって変動する事があり、構造上複数棟とみなされる場合や、その他、必要が生じた場合、事前相談、及び審査中に相当の追加料金等が発生する場合があります。
- ・耐震診断を含むKKK確認検査の料金は倍額になります。
- ・増築の料金算定面積は既存棟一体増築の場合既存面積を含みます。
- ・用途変更の料金算定面積は既存部分全面積を含みます。(応談)
- ・事前着工、検査遅れ、検査済証、副本の無い増築 (同建物の昇降機等含む) の確認検査は原則として引受出来ません。
- ・適判機関で不適合になった場合は確認の不適合となりますので料金は一切返金できません。
- ・業務引受時には引受承諾書を発行しますので引受条件 (業務約款 (損害賠償上限等)) を充分納得の上、御申請下さい。
- ・一団地内多数同時申請等 (同類申請件数多数含む) で手数料が軽減できる場合は手数料を減額する事ができます。
- ・近隣等の地域的事情により特定行政庁の判断に深く関係する可能性がある場合は特定行政庁への申請をお勧めする場合があります。
- ・遠方の確認については、KKKによる検査を受けることを条件としております。
- ・計画変更で適判機関に回る場合の確認料金は1/2面積料金となりますが、それ以外の場合は料金表の半額になります。(応談)

付加手数料表 (円)

申請面積	避難安全検証法		耐火・防火区画性能検証法		限界耐力計算法 エネルギー法 告示免震法		施行令第46条第1項の建築物 以外の木造建築物 (木質フレーム構造など)	
	確認	計画変更	確認	計画変更	確認	計画変更	確認	計画変更
0~2,000㎡	40,000	20,000	40,000	20,000	40,000	30,000	30,000	15,000
2,000㎡超~10,000㎡	70,000	35,000	70,000	35,000	70,000	50,000		
10,000㎡超~50,000㎡	100,000	50,000	100,000	50,000	100,000	70,000		
50,000㎡超	150,000	75,000	150,000	75,000	150,000	100,000		

左記表の対象面積は原則この表の各設計法を適用する建物の総床面積としますが、明確に対象床面積を区分できる場合のみその面積とします。増築等で各設計法を適用する部分が既存建築物に及ぶ場合は既存部分も含めた面積とします。

建築検査機構株式会社

〒541-0041 大阪府中央区北浜3丁目1番22号
 あいおい損保淀屋橋ビル3階
 (京阪・地下鉄淀屋橋駅 1番出口すぐ)
 TEL : 06-6231-8226
 URL : <http://www.kenchikukensa.com>